

جامعة محمد بوضياف بالمسيلة  
كلية العلوم الاقتصادية و التجارية و علوم التسيير  
قسم علوم التسيير

مقياس تقييم المشاريع

السنة الثالثة إدارة مالية .

سلسلة تمارين رقم (01)

التمرين الأول: بغرض إنتاج المنتج (X) يتاح أمام إحدى المؤسسات إمكانية الحصول على واحدة من الآتين M1, M2 ، وقد توفرت لها المعلومات التالية :

الكميات المنتجة و المباعة من المنتج (X) في السنة:					معلومات حول الآلات : (يطبق الاهتلاك الخطي على الآلات)			
الخامسة	الرابعة	الثالثة	الثانية	الأولى	معدل الضريبة	معدل الاهتلاك	تكلفة الشراء	
1500	1600	1400	1200	1400	30 %	20 %	70000	M1
1200	1200	1400	1600	1600			90000	M2

- إذا علمت أن سعر بيع الوحدة الواحدة من المنتج (X) هو 130 دج بتكلفة 90 دج للوحدة ( خارج الضريبة و الاهتلاك)،

المطلوب: أي الآتين ستختارها المؤسسة وفقا لطريقة فترة الاسترداد، مؤشر الربحية، معدل العائد المحاسبي؟  
التمرين الثاني: بغرض مساعدتها في اتخاذ قرار شراء آلة جديدة تمدك المؤسسة "الفا" بالبيانات التالية:

● قيمة الاستثمار = 1000 دج

● قسط الاهتلاك السنوي 200 دج

● رقم الأعمال السنوي كما يلي:

السنة 1 = 900 دج ، السنة 2 = 1000 دج ، السنة 3 = 1210 دج ، السنة 4 = 1331 دج ، السنة 5 =

1464 دج

● التكاليف السنوية خارج الاهتلاك كما يلي:

○ التكاليف المتغيرة = 60 % من رقم الأعمال

○ التكاليف الثابتة = 200 دج

● معدل الضريبة على الأرباح = 30 %

● القيمة المتبقية في نهاية العمر الاقتصادي = 120 دج

● معدل العائد الأدنى المطلوب تحقيقه على الاستثمار 18 %

المطلوب:

- حساب التدفقات النقدية السنوية

- بما تنصح المؤسسة بشأن قرار الاستثمار ؟ برر إجابتك؟

التمرين الثالث: تقدم إليك إحدى المؤسسات البيانات التالية بغرض مساعدتها في اتخاذ قرار المفاضلة بين المشروعين الاستثماريين A و B .

المشروع B (132000)			المشروع A (120000)		
الاهتلاك المطبق	العمر الاقتصادي	النتيجة المحاسبية الصافية	الاهتلاك المطبق	العمر الاقتصادي	التدفق النقدي السنوي
خطي	08 سنوات	10000 لثلاثة سنوات الأولى	خطي	08 سنوات	26500 لثلاثة سنوات الأولى
		2700 للسنوات المتبقية			19200 للسنوات المتبقية

المطلوب:

1. أي المشروعين أفضل للمؤسسة باستخدام طريقة فترة الاسترداد، مؤشر الربحية و معدل العائد المحاسبي ؟