

جامعة محمد بوضياف بالمسيلة
كلية العلوم الاقتصادية و التجارية و علوم التسيير
قسم علوم التسيير

مقياس تقييم المشاريع

السنة الثالثة إدارة مالية .

سلسلة (03) في مقياس تقييم المشاريع

التمرين الأول : ترغب إحدى المؤسسات بشراء آلة جديدة لزيادة طاقتها الإنتاجية و تحسين أرباحها، لهذا الغرض قامت بدراسة حالة المنافسين في السوق و مدى تأثيرهم على أرباح المؤسسة، و كانت النتائج ملخصة في الجدول التالي:

تكلفة الاستثمار 200000 دج		حالة المنافسين في السوق
الاحتمال	التدفق النقدي السنوي	
0.72	82000	دخول منافسين (02) جديدين
0.28	57500	دخول ثلاثة (03) منافسين جدد

المطلوب: باعتبار أن التدفقات النقدية السابقة ستبقى ثابتة خلال الخمسة سنوات (05) القادمة و تحت معدل خصم 10 % سنويا ، هل تنصح المؤسسة باقتناء الآلة الجديدة؟

التمرين الثاني : تنوي إحدى المؤسسات الاستثمار في مشروع جديد بقيمة 25000 دج ، حيث مكنت الدراسات السابقة من تقدير التدفقات النقدية المتولدة من تشغيله خلال عمره الاقتصادي و التي كانت كما يلي :

السنة الثانية		السنة الأولى	
الاحتمال	التدفق النقدي	الاحتمال	التدفق النقدي
0.45	17000	0.55	15000
0.35	15000	0.45	16500
0.20	12000		

المطلوب: إذا كانت التدفقات النقدية مستقلة فيما بينها، و كان معدل الخصم 10% احسب كلا من δ_{van} ، E_{van} ؟ هل تنصح المؤسسة بالاستثمار في المشروع

التمرين الثالث : ترغب إحدى المؤسسات في إنتاج و تسويق المنتج P، ولهذا الغرض عرض عليها إمكانية اقتناء آلة جديدة تتميز بالموصفات التالية:

تكلفة الشراء	العمر الاقتصادي	طبيعة الاهتلاك	الطاقة الإنتاجية القصوى	سعر بيع الوحدة
15000 دج	10 سنوات	خطي	700 وحدة سنويا	20 دج

كما تم تقدير التكاليف كما يلي :

✓ التكاليف المتغيرة = 15 دج / الوحدة . ، التكاليف الثابتة السنوية = 300 دج ، معدل الضريبة على الأرباح = 20 % .

بالإضافة إلى المعلومات السابقة، حصلت المؤسسة على معلومات جديدة بخصوص مستويات الطاقة الإنتاجية المتوقعة للآلة خلال عمرها الاقتصادي و التي كانت كما يلي:

الاحتمال	البيان
0.55	الاشتغال بالطاقة الإنتاجية القصوى (إنتاج و بيع 700 وحدة)
0.30	الاشتغال بمعدل 80 % فقط من الطاقة الإنتاجية القصوى (إنتاج و بيع 560 وحدة)
0.15	الاشتغال بمعدل 60 % فقط من الطاقة الإنتاجية القصوى (إنتاج و بيع 420 وحدة)

المطلوب: باعتبار ثبات هذه المعطيات على مدى العمر الانتاجي للآلة ، و تحت معدل خصم 8 % هل تنصح باقتنائها ؟

التمرين الرابع : مشروع استثماري تكلفته 18000 و عمره 3 سنوات، مكنت دراسة السوق من تقدير تدفقاته النقدية كما يلي:

الاحتمال	التدفقات النقدية		السنوات
0.4	20000		السنة الأولى CF1
0.6	25000		
0.7	24000	اذ كان cf1 = 20000	السنة الثانية CF2
0.3	27000		
0.6	28000	اذ كان cf1 = 25000	
0.4	29000		
0.2	22000	اذ كان cf2 = 24000	السنة الثالثة CF3
0.8	19000		
0.4	25000	اذ كان cf2 = 27000	
0.6	20000		
0.4	27000	اذ كان cf2 = 28000	
0.6	28000		
0.3	26000	اذ كان cf2 = 29000	
0.7	22000		

- باستخدام أسلوب شجرة القرار ، هل تنصح بالاستثمار في هذا المشروع (معدل الخصم 10 % سنويا).